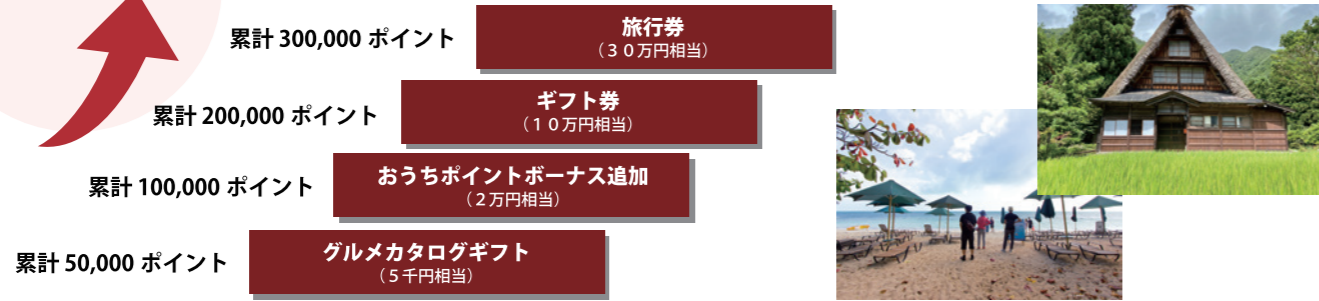


特典がもらえる

ビーバーハウスのPR活動にご協力いただけますと、累計のポイント数に応じてグルメカタログや旅行券など、豪華特典を進呈いたします。
※「ご紹介」「当社へのご依頼」「各種ご協力」にて当社から進呈したポイントが対象になります。



ポイントを積み立てる

将来必ず発生するメンテナンスの費用を確実にちよっとお得に積み立てできます。
住まい専用のため生活費や老後資金と別で管理できて安心です。

1口3,000円 / 1か月～
口座振替

1口につき1.6%の
ボーナス

発行日から
15年間有効

申し込み・口数変更は
アプリで簡単

■ ポイント積立早見表

口数	毎月の積立額	毎月の積立ポイント	15年間で貯まるポイント	15年間のボーナス付与ポイント
1口	3,000円	3,050 ポイント	549,000 ポイント	9,000 ポイント
2口	6,000円	6,100 ポイント	1,098,000 ポイント	18,000 ポイント
おすすめ 3口	9,000円	9,150 ポイント	1,647,000 ポイント	27,000 ポイント
...
5口	15,000円	15,250 ポイント	2,745,000 ポイント	45,000 ポイント

例えば…
3口で15年間積み立てた場合、
ボーナス分のポイントで
\27,000円分お得! /

よくあるご質問

Q. おうちポイントって何ですか？

A. おうちポイントとは、1ポイント＝1円でビーバーハウスでのリフォームやメンテナンス費用などでご利用いただけるポイントサービスです。発行日から15年間有効で、大規模なメンテナンスサイクルと同じため、有効期限をリフォーム時期の目安としてもご利用いただけます。

Q. ポイントは何に使えますか？

A. ビーバーハウスにご依頼いただいたリフォームやメンテナンス費用としてご利用いただける他、定期交換品にもご利用いただけます。ご利用の際には、アプリのストアメニューからご選択ください。

Q. どのような方法でポイントは貯まりますか？

A. ご友人の紹介やビーバーハウスへのリフォームのご依頼、各種ご協力の条件達成でポイントを進呈いたします。ほかにもご自身で積み立てていただく事も可能です。

Q. 住まいを売却した場合、ポイントはどうなりますか？

A. ポイントは有効期間までご利用いただけます。
なお、ポイントはお客様個人に帰属するもので新しいオーナー様へ引継ぐことはできません。ご了承ください。

Q. 積立を始めるにはどうしたら良いですか？また、終了した場合、ポイントはどうなりますか？

A. 公式アプリよりお申し込みいただけます。口数の変更や終了もアプリよりご申請いただけます。(原則、翌月から反映)
終了した場合、ポイント残高は有効期限までご利用いただけます。
払い戻しは「資金決済に関する法律」の定めに従い、原則できません。

リフォームに使えるポイントサービス おうちポイント

お引き渡し後も長く安心して暮らすためのポイントサービスです



お知り合いの紹介や
PR活動へのご協力で

貯める



メンテナンス費用や
設備機器交換等に

使う



累計 50,000 ポイント～
貯めた額による特典

もらえる



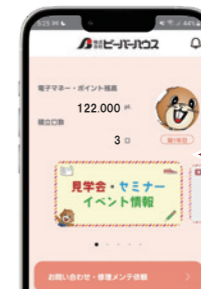
おうちポイントとは??

おうちポイントは、ビーバーハウスのメンテナンスやリフォームなどで、1ポイント=1円としてご利用いただけるポイントサービスです。住まいは大切な家族を守る生活の拠点。長く安心して暮らすためにぜひご利用ください。

ポイントの確認・利用は
公式アプリから

オーナー様向け公式アプリ
「おうちマネージャー」

※ご登録方法は別途ご案内いたします



ご登録
無料

ポイントを貯める

ご友人・知人のご紹介や、ビーバーハウスへのリフォーム等のご依頼、アンケートやSNS投稿など各種ご協力などで、おうちポイントを進呈します。

ご紹介

●検討している方の紹介

お家（新築）を検討されている方のご紹介 **2,000 pt**

●ご紹介した方が成約になった場合

当社新築物件 **100,000 pt**

<リフォーム>

200万円以上（上限なし） **100万円単位 × 1%**

例：1,234万円 → 120,000pt

100～200万円未満 **15,000 pt**

50～100万円未満 **10,000 pt**

<買取/下取/仲介物件>

物件により進呈するポイントが異なります。詳しくはお問い合わせください。

<土地売却>

土地売却 **買取価格の1%**

※契約金額は税抜価格

当社へのご依頼

<リフォーム>

リフォームのご依頼 **リフォーム契約金額の1%**

※契約金額最低10万円以上

各種ご協力

入居者インタビューのご協力 **10,000 pt**

ご自宅ご案内のご協力 **5,000 pt**

アンケートへのご協力（入居時、1年点検等） **2,000 pt**

イベントへのご参加 **都度**

SNSへのご投稿 **500 pt**

<ポイント進呈の条件>

- 各種ご協力：各種ご協力での謝礼に関しては、ポイントのみのお渡しになります
 - イベントへのご参加：事前にポイント進呈の対象となる旨の告知をしたもの
 - SNSへのご投稿はお申込が必要です。
- （ビーバーハウスアカウントフォロワーかつフォロワー数100人以上の公開アカウントのみ対象）

<ご注意事項>

- 条件達成からポイント進呈までの期間は、それぞれ異なります。予めご了承ください
- ポイントの付与の内容は予告なく変更する場合がございます

ポイントを使う

ポイントは、適切なメンテナンスや素敵なリフォームなどにご利用いただけます。

適切なメンテナンスとは？

例えば、5年・10年・15年ごとに適切なメンテナンス箇所が異なります

5年ごと	10年ごと	15年ごと
防蟻対策を行う時期	防蟻と並行して外壁補修を検討	給湯器や水まわり設備の機器交換を検討
必要な費用 15～30万円	必要な費用 150～250万円	必要な費用 100～150万円
シロアリ被害の予防策に！	雨漏り防止に点検・再塗装を！	水回り設備の交換や内装の張り替えに！

住宅には木材や樹脂・金属といったさまざまな素材、それらを組み立てる金具や接着剤などが用いられており、それぞれに耐用年数＝適切なメンテナンス時期があります。

いつ頃、どこのメンテナンスが必要で
いくら必要なかを把握して、備えておくことが大切です。

主なメンテナンス箇所と目安の費用

大規模な修繕の周期	築年数	5年	10年	15年	20年
目次の費用*		15～30万円	150～250万円	100～150万円	150～250万円
10年～15年に1回	屋根 【再塗装】		再塗装 50～70万円		再塗装 50～70万円
10年～15年に1回	外壁 【再塗装】		再塗装 50～100万円		再塗装 50～100万円
5年に1回	床下 【防シロアリ処理】	15～30万円	15～30万円	15～30万円	15～30万円
5年～10年に1回	バルコニー 【再防水】		20～40万円		20～40万円
10年～15年に1回	給湯器 【修理や交換】		部品交換 3～5万円	本体交換 30～50万円	
10年～15年に1回	水まわり設備 【修理や交換】	設備の故障で 部品交換 2～3万円	建具の不調で 部品交換 1～5万円	機器等の交換 70万円～	部品交換 15万円～
	建具・内装 【部品交換や補修】		部品交換 15万円～		

※上記は、延べ床面積100平米程度の2階建て住宅（一戸建て）を基準として平均的な主要メンテナンスの実施時期および費用を算出しています。表示金額は参考価格です。詳細は、ビーバーハウスまでお問い合わせください。
※使用している材料や自然環境、経済状況など諸条件により、金額が異なる場合がございます。

<おうちポイントについて>

- おうちポイントの有効期間は、発行日から15年間です。
- ポイントのご利用は、ビーバーハウスに工事を依頼いただいた場合に限りです。
- おうちポイントは「資金決済に関する法律」に基づいて、日本リビング保証株式会社の100%子会社であるリビングポイント株式会社が発行する前払式支払手段（サーバ型）です。

ポイントの
申請方法 [はこちら](#)

1 アクションする

ex) リフォームでポイントを利用



2 アプリを開く



3 申請フォームから申請する

