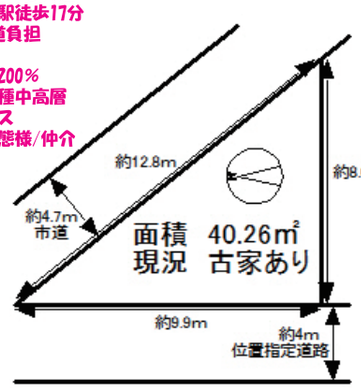
緑ケ丘 350万円
近鉄八尾駅　徒歩17分

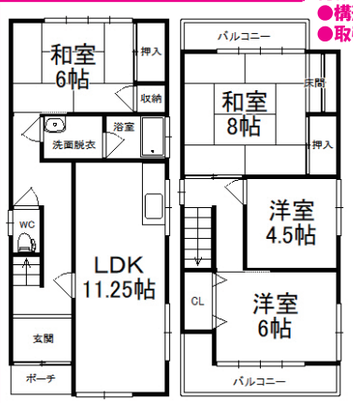
●2方向道路!!
●建築条件　無し!!

●所在/八尾市緑ヶ丘4丁目　●交通/近鉄大阪線「近鉄八尾」駅徒歩17分
●土地/40.26㎡(公簿)私道負担含む約0.9㎡
●建蔽率/60%　●容積率/200%
●地目/宅地　●用途/第1種中高層
●設備/上下水道・都市ガス
●建築条件/無し　●取引態様/仲介



郡川 480万円
信貴山口駅　徒歩3分

●所在/八尾市郡川4丁目　●交通/近鉄信貴線「信貴山口」駅徒歩3分
●土地/82.03㎡(公簿)私道負担含む約8.4㎡　●建物/86.67㎡
●構造/木造2階建　●建築/S52.3
●取引態様/仲介



●空家!!
●駅徒歩3分!!
●注文住宅用地として!!

大竹 498万円
服部川駅　徒歩23分

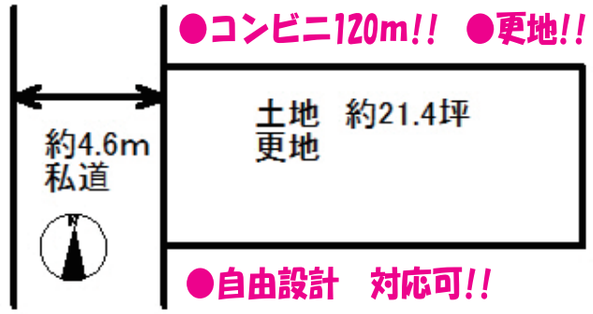
●所在/八尾市大竹7丁目　●交通/近鉄信貴線「服部川」駅徒歩23分
●土地/95.67㎡(公簿)私道負担別約31.44㎡　●建物/86.43㎡
●構造/木造2階建　●建築/S55.8
●取引態様/仲介

●空家!!
●土地28.9坪!!
●東南の角地!!
●5DK+ガレージ付!!

上之島町南 1,380万円
河内山本駅　徒歩17分

●所在/八尾市上之島町南5丁目
●交通/近鉄大阪線「河内山本」駅徒歩17分　●土地/70.75㎡(公簿)
私道負担　別、約14.17㎡
●建蔽率/60%　●容積率/200%
●地目/宅地　●用途/第1種住居
●設備/上下水道・都市ガス
●建築条件/あり　●取引態様/仲介

●小学校500m!!
●中学校100m!!
●コンビニ120m!!　●更地!!

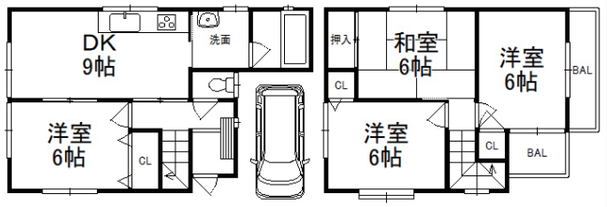


●自由設計　対応可!!

旭ヶ丘 2,380万円
近鉄八尾駅　徒歩13分

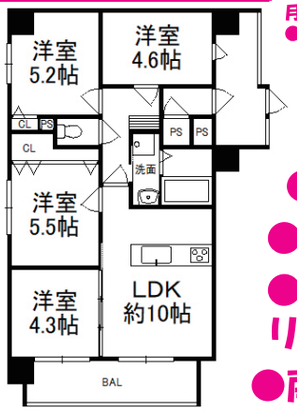
●所在/八尾市旭ヶ丘1丁目　●交通/近鉄大阪線「近鉄八尾」駅徒歩13分
●土地/66㎡(公簿)私道負担なし
●建物/74.52㎡　●構造/木造2階建
●建築/H10.5　●取引態様/仲介

●空家!!
●収納豊富!!
●リフォーム済!!
●南向き!!



エスペラント光町 2,680万円
近鉄八尾駅　徒歩5分

●所在/八尾市光町1丁目
●交通/近鉄大阪線「近鉄八尾」駅徒歩5分　●専有面積/64.80㎡(壁芯)
●バルコニー/7.53㎡　●管理費等/月)22,100円　●構造/RC造10階建
●建築/H12.4　●取引態様/仲介

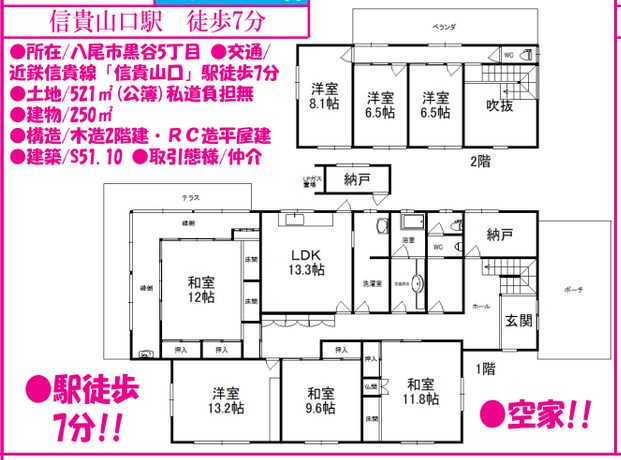


●空家!!
●4LDK!!
●駅徒歩5分!!
●食洗+浴乾付!!
●フルリフォーム済!!
●南西の角住戸!!

黒谷 2,780万円
信貴山口駅　徒歩7分

●土地約157坪!!

●所在/八尾市黒谷5丁目　●交通/近鉄信貴線「信貴山口」駅徒歩7分
●土地/521㎡(公簿)私道負担無
●建物/250㎡
●構造/木造2階建・RC造平屋建
●建築/S51.10　●取引態様/仲介

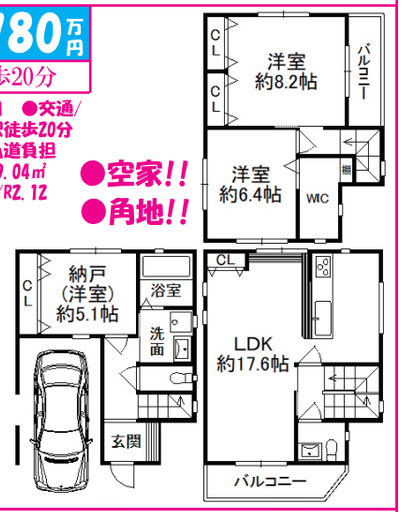


●駅徒歩7分!!
●空家!!

緑ヶ丘 2,780万円
近鉄八尾駅　徒歩20分

●所在/八尾市緑ヶ丘5丁目　●交通/近鉄大阪線「近鉄八尾」駅徒歩20分
●土地/約69.80㎡(実測)私道負担約18.60㎡含む　●建物/109.04㎡
●構造/木造3階建　●建築/R2.12
●取引態様/仲介

●空家!!
●角地!!
●食洗・浴乾付き!!
●収納豊富!!

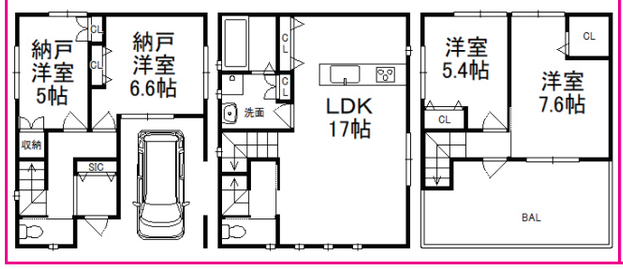


荘内町 4,080万円
近鉄八尾駅　徒歩10分

新築

●所在/八尾市荘内町1丁目　●交通/近鉄大阪線「近鉄八尾」駅徒歩10分
●土地/65.83㎡(公簿)私道負担なし
●建物/110.15㎡　●構造/木造3階建
●建築/R5.9　●取引態様/仲介

●床暖+食洗+浴乾付き!!
●完成済!!
●トイレ2ヶ所!!
●家具付き!!

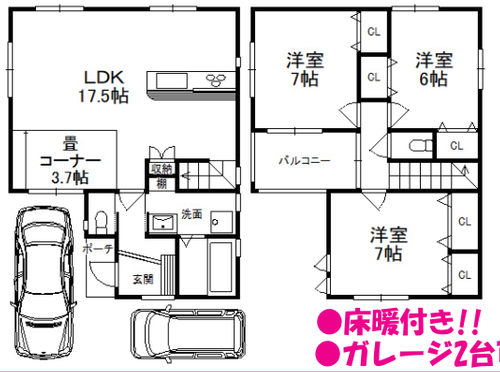


北本町 4,180万円
近鉄八尾駅　徒歩10分

新築

●所在/八尾市北本町4丁目　●交通/近鉄大阪線「近鉄八尾」駅徒歩10分
●土地/約89.09㎡(実測)私道負担約15.96㎡別　●建物/99.62㎡
●構造/木造2階建　●建築/R6.3
●取引態様/仲介

●南向き!!



●床暖付き!!
●ガレージ2台可!!

新築分譲地情報!!

【八尾市
エウレカーザ久宝寺Part9　6戸】
【八尾市
高安町南3期　3戸】

資料請求などお気軽にお問い合わせ下さい!!

創立56周年!!10,000棟以上の実績!!

宅建免許番号/大阪府知事(15)第6611号
(一社)/大阪府宅地建物取引業協会
(一社)/関西住宅産業協会
(公社)/近畿地区不動産公正取引協議会
(株)ビーバーハウス八尾営業所　〒581-0003　八尾市本町2丁目13番9号　(株)ビーバーハウス藤井寺営業所　〒583-0011　藤井寺市沢田1丁目30番13号

株式会社ビーバーハウス

(株)ビーバーハウス本社
〒547-0026　大阪市平野区喜連西4丁目7番28号
TEL　06-6704-9421　FAX　06-6704-7015

ビーバーハウス　検索　http://www.beaver-chukai.net
最新の物件情報が数多く掲載されています
e-mail▶chukai@beaverhouse.net

お問い合わせはお気軽に♪
フリーコール 0120-37-2846

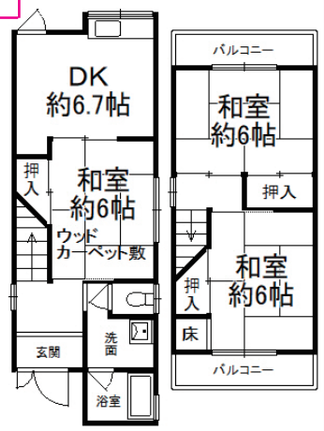
掲載の間取図面は概略につき現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。掲載物件をご成約の場合、国土交通省にて取り決めております規定の仲介手数料及び消費税を別途申し受けます。(取引態様/仲介)

資料まとめ/2024年3月31日　広告有効期限/2024年4月30日

竹渕東 680万円
JR加美駅　徒歩14分

●所在/八尾市竹渕東1丁目 ●交通/JR関西本線「加美」駅徒歩14分
●土地/51.84㎡(公簿)私道負担無
●建物/57.24㎡ ●構造/木造2階建
●建築/S48.10 ●取引態様/仲介

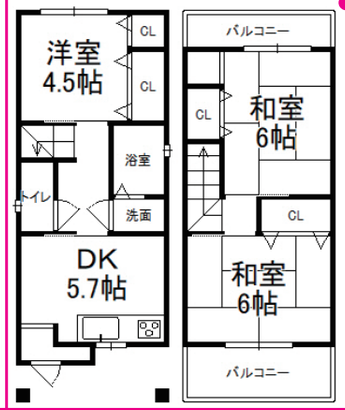
●空家!!
●南向き!!
●リフォーム歴あり!!



南植松町 880万円
JR八尾駅　徒歩13分

●所在/八尾市南植松町5丁目 ●交通/JR関西本線「八尾」駅徒歩13分
●土地/53.27㎡(公簿)私道負担無
●建物/54.81㎡ ●構造/木造2階建
●建築/S54.9 ●取引態様/仲介

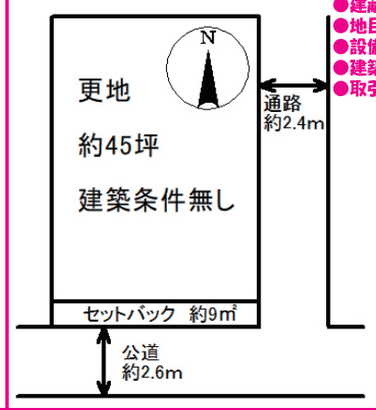
●空家!!
●バルコニー2ヶ所!!
●平成6年6月に大規模リフォーム歴有!!



太田 1,580万円
八尾南駅　徒歩21分

●所在/八尾市太田5丁目 ●交通/地下鉄谷町線「八尾南」駅徒歩21分
●土地/約150㎡(実測)
セットバック別、約9㎡
●建蔽率/60% ●容積率/200%
●地目/宅地 ●用途/第1種住居
●設備/上下水・都市ガス
●建築条件/なし
●取引態様/仲介

●東南の角敷地!!
●土地、更地有効、約45坪!!
●建築条件なし!!



永畑町 1,780万円
八尾駅　徒歩6分

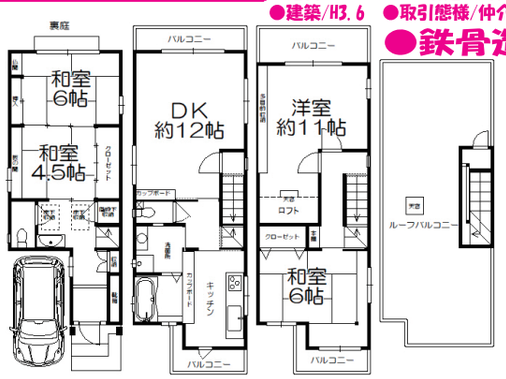
●所在/八尾市永畑町1丁目 ●交通/JR関西本線「八尾」駅徒歩6分
●土地/57.79㎡(公簿)私道負担無
●建物/104.49㎡ ●構造/木造3階建
●建築/H8.11 ●取引態様/仲介

●駅徒歩6分!!
●オール電化!!
●5LDK+ガレージ付!!

南木の本 1,980万円
八尾南駅　徒歩16分

●所在/八尾市南木の本3丁目 ●交通/地下鉄谷町線「八尾南」駅徒歩16分
●土地/74.92㎡(公簿)私道負担無
●建物/122.95㎡ ●構造/鉄骨造3階建
●建築/H3.6 ●取引態様/仲介

●鉄骨造!!
●洋室にロフトなど収納豊富です!!



ファミールハイツ八尾B棟 2,280万円
八尾駅　徒歩3分

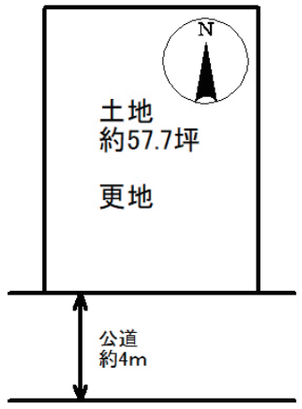
●所在/八尾市安中町3丁目
●交通/JR関西本線「八尾」駅徒歩3分 ●専有面積/71.46㎡(壁芯)
●バルコニー/9㎡ ●管理費等/月)14,390円 ●構造/SRC造14階建
●建築/H元.7 ●取引態様/仲介

●上層階!!
●空家!!
●駅徒歩3分!!
●南東向き!!
●収納豊富!!

沼 2,380万円
柏原駅　徒歩24分

●所在/八尾市沼2丁目 ●交通/JR関西本線「柏原」駅徒歩24分
●土地/190.76㎡(公簿)
私道負担含む、約3.2㎡
●建蔽率/60% ●容積率/200%
●地目/宅地 ●用途/第1種住居
●設備/上下水・都市ガス
●建築条件/なし
●取引態様/仲介

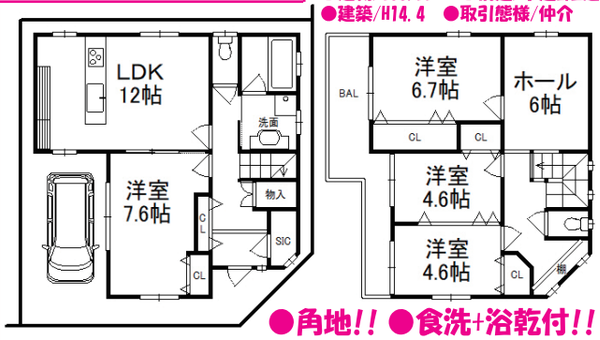
●更地!!
●南向き!!
●間口　約10m!!
●土地　約57.7坪!!
●建築条件なし!!



春日町 3,280万円
八尾駅　徒歩7分

●所在/八尾市春日町3丁目 ●交通/JR関西本線「八尾」駅徒歩7分
●土地/88.60㎡(公簿)私道負担無
●建物/106.55㎡ ●構造/木造2階建
●建築/H14.4 ●取引態様/仲介

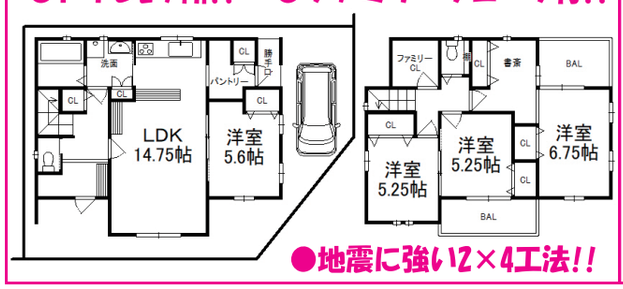
●角地!! ●食洗+浴乾付!!
●トイレ2ヶ所!! ●屋根裏収納庫付!!
●カーポート+ベランダルーフ付!!



北木の本 3,480万円
八尾駅　徒歩19分

●所在/八尾市北木の本2丁目 ●交通/JR関西本線「八尾」駅徒歩19分
●土地/100.02㎡(公簿)私道負担無
●建物/106.81㎡ ●構造/木造2階建
●建築/H26.6 ●取引態様/仲介

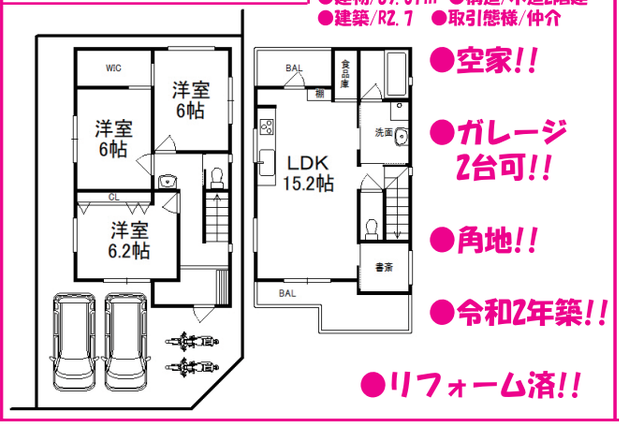
●角地!!　●マイクロバブル入浴装置付!!
●平成26年築!!　●書斎付!!　●食洗付!!
●トイレ2ヶ所!!　●ファミリークローク付!!
●地震に強い2×4工法!!



渋川町 4,380万円
八尾駅　徒歩9分

●所在/八尾市渋川町5丁目 ●交通/JR関西本線「八尾」駅徒歩9分
●土地/103.87㎡(公簿)私道負担無
●建物/89.01㎡ ●構造/木造2階建
●建築/R2.7 ●取引態様/仲介

●空家!!
●ガレージ2台可!!
●角地!!
●令和2年築!!
●リフォーム済!!



新築分譲地情報!!

【八尾市
エウレカーザ久宝寺Part9　6戸】
【八尾市
高安町南3期　3戸】

資料請求などお気軽にお問い合わせ下さい!!

創立56周年!!10,000棟以上の実績!!

宅建免許番号/大阪府知事(15)第6611号
(一社)/大阪府宅地建物取引業協会
(一社)/関西住宅産業協会
(公社)/近畿地区不動産公正取引協議会
(株)ビーバーハウス八尾営業所　〒581-0003　八尾市本町2丁目13番9号　(株)ビーバーハウス藤井寺営業所　〒583-0011　藤井寺市沢田1丁目30番13号

株式会社ビーバーハウス

(株)ビーバーハウス本社
〒547-0026　大阪市平野区喜連西4丁目7番28号
TEL　06-6704-9421　FAX　06-6704-7015

ビーバーハウス　検索　http://www.beaver-chukai.net
最新の物件情報が数多く掲載されています
e-mail▶chukai@beaverhouse.net

お問い合わせはお気軽に♪
フリーコール 0120-37-2846

掲載の間取図面は概略につき現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。掲載物件をご成約の場合、国土交通省にて取り決めております規定の仲介手数料及び消費税を別途申し受けます。(取引態様/仲介)

資料まとめ/2024年3月31日　広告有効期限/2024年4月30日